

Emne:	Referat bestyrelsesmøde EF Fjordglimt	
Dato:	15. november 2022	
Sted:	Morten Kvist, Sundby Brygge 3, 3.2	
Referent:	Morten Kvist	
Deltagere:	Steen Dall, bestyrelsesmedlem	DELTOG
	Arne Munk, bestyrelsesmedlem	DELTOG
	Morten Kvist, formand	DELTOG
	Knud Tobiasen, bestyrelsesmedlem	DELTOG
	Jesper Brøndum, bestyrelsesmedlem	AFBUD
	Bent Jensen, suppleant	DELTOG
	Jenny Holm, suppleant	DELTOG

Ad. Pkt 1 Status på nøgler til leverandører af måltidskasser, samt konklusion på ændring af belysning

3 Leverandører bruger nu mulighed for nøgle til levering af måltidskasser ved dør

Ændring af belysning på fællesarealer bliver udført som tidligere beskrevet. Dog med den tilføjelse at alt belysning i glasværn bliver koblet fra. Den samlede bestyrelse finder det fuldt forsvarligt da det næsten alene har en dekorativ effekt.

Ad. Pkt. 2. Orientering om arbejdet med at etablere et Orangeri på

Steen Dall orienterede om arbejdet. Herunder tekniske og økonomiske forhold vedrørende juridisk og teknisk bistand. Desuden mulighed og begrænsninger for finansiering.

Udvalget arbejder videre så der kan fremlægges forslag på den kommende generalforsamling, således bestyrelsen kan få mandat til at indhente tilbud samt få professionel rådgivning vedrørende teknik og jura.

Ad. Pkt. 3. Velkomstpakke til nye beboere

Bestyrelsen vil udarbejde velkomstbrev bilagt nødvendige praktiske oplysninger, som kan sikre at nye beboere føler velkomne og samtidig kender til praktikken i ejendommen. Herunder kontaktpersoner, affaldshåndtering, parkering, aktiviteter, Facebook grupper og meget mere.

Ad. Pkt 4. Punkter til budget 2023

Arne Munk orienterede om problematik vedrørende asfaltarbejder på stikvejen som fører hen til vores ejendom. Der skal udføres et renoveringsarbejde af slidlag samt enkelte nedsunkne områder. Umiddelbart er det en omkostning for grundejerforeningen samt Lærernes Pensionskasse. Der er dog kontakt til kommunen for at se på mulighederne for at vejestykket kan blive en kommunal vej.

Der er ingen konklusion og så længe der ikke kendes en økonomisk konsekvens så vi det ikke bliver

Ad. Pkt 5. Orientering fra aktivitetsudvalg

Jenny Holm orienterede om de aktiviteter som har været afholdt samt de ting som vil være fortsættende gennem vinteren.

Håndarbejde, spilaftener, spis sammen, udvalg til at arrangere sommerfest og andre impulsive tiltage. Facebook gruppen er et godt aktiv til at fremme spontane aktiviteter og kommunikation

Ad. Pkt 6. Ændring i bestyrelsen

Morten Kvist udtræder af bestyrelsen i forbindelse med at han får primær adresse i København. 1 suppleant Bent Jensen indtræder i stedet.

Arne Munk er konstitueret formand til generalforsamling til foråret. Morten overdrager til Arne i uge 46.

Ad. Pkt 7. Julehygge

Bent Jensen havde forberedt alt til den traditionelle julehygge som bliver søndag den 27. november. Han indkøber og monterer juletræ og giver lyd når der bliver brug for praktisk bistand. Desuden også indkøb af forplejning til dagen og beder om nødvendig hjælp. HELT FANTASTISK BENT

Venlig hilsen

Morten Kvist